

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ WĘGROWA**

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej przy ul. Łubieńskich w Węgrowie**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) Rada Miejska Węgrowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Miasto Węgrów nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Łubieńskich w Węgrowie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1928 o powierzchni 0,2251 ha.

§ 2. Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały jest Burmistrz Miasta Węgrowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ  
MIASTA  
WĘGROWA**

## UZASADNIENIE

Działka położona w Węgrowie przy ul. Łubieńskich, oznaczona w ewidencji gruntów nr 1928 o powierzchni 0,2251 ha, stanowi własność osób fizycznych. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położona jest w terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Węgrowa- Osiedle „Glinki” uchwalony uchwałą nr XLVIII/298/2010 Rady Miejskiej Węgrowa z dnia 1 kwietnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2010 Nr 142, poz. 3396) i zgodnie z tym planem przeznaczona jest pod cmentarz z jednoczesnym zabezpieczeniem terenu pod urządzenie parkingów dla obsługi istniejącego i w przyszłości rozbudowanego cmentarza. W związku ze zmniejszającą się ilością wolnych miejsc do pochówku na istniejącym cmentarzu konieczne stało się nabycie przez Miasto gruntów przeznaczonych pod jego rozbudowę.

Zgodnie z art. 6 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami zakładanie i utrzymywanie cmentarzy jest celem publicznym. Z art. 7 ust. 1 pkt 13 ustawy o samorządzie gminnym wynika, że stanowi również zadanie własne Miasta. Uwzględniając powyższe uwarunkowania i zapis miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zasadne jest nabycie działki do zasobu gminnego za uprzednią zgodą Rady Miejskiej wyrażoną stosowną Uchwałą. Nabycie ww. działki, stworzy możliwość realizacji zamierzeń inwestycyjnych dla przedmiotowego obszaru, zgodnie z ustaleniami planu.

Zgodnie z uchwałą Nr XV/98/2007 Rady Miejskiej Węgrowa z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie ustalania zasad nabywania nieruchomości przez Miasto Węgrów oraz zbywania, zamiany, obciążania i wydzierżawiania nieruchomości będących własnością Miasta Węgrowa na okres powyżej 3 lat (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2008 Nr 10, poz. 321), Burmistrz Miasta Węgrowa może nabyć bez zgody Rady nieruchomości o wartości nieprzekraczającej 30 000 zł. Wartość przedmiotowej nieruchomości zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi powyżej 30 000 zł, w związku z tym na jej nabycie potrzebna jest zgoda Rady Miejskiej Węgrowa.

BURMISTRZ

*Paweł Marchele*





Węgrów - System Informacji Przestrzennej  
skala 1 : 1000

